

Datenerfassungsbogen zum Gebäude-Energieausweis

Dieser Datenerfassungsbogen dient der Erhebung der erforderlichen Informationen für die Erstellung eines Energieausweises für Ihr Gebäude. Der Energieausweis ist ein wichtiges Dokument, das die Energieeffizienz Ihres Gebäudes bewertet und sowohl den Energieverbrauch als auch den theoretischen Energiebedarf aufzeigt. Er wird für den Verkauf, die Vermietung oder Sanierung von Immobilien benötigt und hilft potenziellen Käufern oder Mietern, die Energiekosten und die Effizienz des Gebäudes einzuschätzen. Mit den im Bogen angegebenen Daten wird die Energieeffizienzklasse ermittelt, die von A+ (sehr effizient) bis H (weniger effizient) reicht. Der Energieausweis ist 10 Jahre gültig und unterstützt Sie dabei, mögliche Sanierungsmaßnahmen und Einsparpotenziale zu identifizieren.

Bitte füllen Sie diesen Bogen möglichst vollständig aus, um eine präzise Berechnung und Auswertung zu gewährleisten.

Ihre Daten

☐ Herr ☐ Frau ☐ divers

Vorname

Nachname

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

Telefon

Mobil

E-Mail

Kundennummer (falls vorhanden)

Standort des Objekts

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

Objektinformationen

☐ Einfamilienhaus

☐ Reihemittelhaus

☐ Gewerbegebäude

☐ Doppelhaushälfte

☐ Mehrfamilienhaus

☐ Mischgebäude

Baujahr des Gebäude: _____ Gebäudeabmessung (LxBxH): _____ Anzahl der Wohneinheiten: _____

Anzahl der Geschosse (beheizt): _____ Wohnfläche (ohne Balkon/Terrasse): _____ Leerstände (in % der Wohnfläche): _____

Bauliche Eigenschaften

Außenwände

Baujahr: _____ Material: ☐ Ziegel ☐ Beton ☐ Holz

Dämmungsart: _____ Stärke in cm: _____ U-Wert (falls bekannt): _____

Dach

Baujahr: _____ Konstruktion: ☐ massiv (kein Holz) ☐ Holz

Dämmungsart: _____ Stärke in cm: _____ U-Wert (falls bekannt): _____

Kellerdecke/Bodenplatte

Baujahr: _____ Konstruktion: ☐ Stahlbeton ☐ Holz

Dämmungsart: _____ Stärke in cm: _____ U-Wert (falls bekannt): _____

Fenster

Baujahr: _____ Material: ☐ Holz ☐ Kunststoff ☐ Aluminium

Verglasung: ☐ 1-fach ☐ 2-fach ☐ 3-fach U-Wert: _____

Außentür

Baujahr: _____ Material: ☐ Holz ☐ Kunststoff ☐ Aluminium

Verglasung: ☐ 1-fach ☐ 2-fach ☐ 3-fach

Anlagentechnik

Heizungsanlage

☐ Gas ☐ Öl ☐ Wärmepumpe ☐ Fernwärme ☐ Sonstiges:

Baujahr der Anlage: _____ Effizienzkennwert: _____ Energieträger: _____

Warmwasserbereitung

Baujahr: _____ ☐ zentral ☐ dezentral ☐ Energieträger: _____

Lüftungssystem

☐ via Fenster ☐ Lüftungsanlage ☐ Sonstiges: _____

Solaranlage

☐ Solarthermie mit _____ kW ☐ Photovoltaik mit _____ kW ☐ keine

Anlagentechnik

Heizkörper ☐ ausschließlich ☐ teilweise ☐ keine

Fußbodenheizung: ☐ ausschließlich ☐ teilweise ☐ keine

Rolladenkästen: ☐ gedämmt ☐ ungedämmt ☐ keine

Anlass der Energieausweisstellung

☐ Verkauf

☐ Vermietung

☐ Sanierung

Besondere Gegebenheiten (z. B. Anbau, Teilmodernisierung):

Energieverbrauch (für Verbrauchsausweis)

Besondere Gegebenheiten (z. B. Anbau, Teilmodernisierung):

Jahr 1 _____ Menge in kWh oder Liter/m³

Jahr 2 _____ Menge in kWh oder Liter/m³

Jahr 3 _____ Menge in kWh oder Liter/m³

Dokumente (für Bedarfsausweis)

☐ Baupläne oder Grundrisse des Gebäudes

☐ Nachweise über durchgeführte energetische
Modernisierungen

☐ Energieverbrauchsabrechnungen

☐ Technische Datenblätter der Anlagentechnik

Beauftragung

Hiermit beauftrage ich verbindlich die Erstellung eines Energieausweises für mein Gebäude.

Ich bestätige, dass die von mir bereitgestellten Daten vollständig und korrekt sind.

Ich wähle folgende Art des Energieausweises:

☐ **Bedarfsausweis**

basiert auf einer technischen Analyse des Gebäudes (unabhängig vom bisherigen Energieverbrauch).

☐ **Verbrauchsausweis**

basiert auf den tatsächlichen Energieverbrauchsdaten der letzten 3 Jahre.

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass die angegebenen Daten zur Berechnung des Energieausweises verwendet werden.

Mir ist bekannt, dass der Energieausweis eine **Gültigkeit von 10 Jahren** hat und nach gesetzlichen Vorgaben erstellt wird.

Ort, Datum

Unterschrift